

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.4 del 07 gennaio 2025

OGGETTO: *Procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto di progettazione ed esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'Unità Operativa di Medicina Nucleare presso il Presidio Ospedaliero G. Rummo di Benevento", finanziato con i fondi ex art. 20 della legge n.67/88, iii fase – aggiudicazione definitiva (cig: b23577ca09)*

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all'art.1, comma 455, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: "Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" ed, al comma 5, che: " Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero

- designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...);
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;
 - che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 "Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)" all'art. 1, co. 2, ha stabilito che: "resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014";
 - che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

VISTI

- il d.lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'art. 17, comma 5, del d.lgs. n.36/2023 in particolare nella parte ove dispone che *"L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;
- l'art. 90, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 secondo il quale *"nel rispetto delle modalità previste dal codice, le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: a) la motivata"*

decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un Accordo Quadro, o di riavviare la procedura o di non attuare un sistema dinamico di acquisizione, corredata di relativi motivi, a tutti i candidati o offerenti; b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario; c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'Accordo Quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva; d) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ivi compresi i motivi di esclusione o della decisione di non equivalenza o conformità dell'offerta; e) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera c)";

DATO ATTO

che con Determinazione del Direttore Generale n. 158 del 24 giugno 2024 è stata indetta la "Procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto di progettazione ed esecuzione dei lavori per la Realizzazione dell'Unità Operativa di Medicina Nucleare presso il Presidio Ospedaliero G. Rummo di Benevento", finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge n.67/88, III fase";

- che con medesima Determinazione del Direttore Generale veniva nominato quale Responsabile Unico del procedimento per la fase dell'affidamento, fino alla fase di aggiudicazione efficace, l'arch. Miriam Gioiello, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. SpA, che dichiarava di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;
- che entro il termine di presentazione delle offerte, venivano utilmente collocate a sistema n.6 offerte;
- che con provvedimento del Dirigente dell'Ufficio Edilizia Sanitaria Ing. Raffaele Scognamiglio veniva nominato il Seggio di Gara;
- che con Determina 215 del 2024, in esito alla verifica della documentazione amministrativa, giusti verbali del Seggio di Gara n.1 del 31/07/2024 (seduta pubblica), n.2 del 02/09/2024 (seduta riservata) e n. 3 del 03/09/2024, veniva disposta l'ammissione al prosieguo della gara, di tutti i concorrenti partecipanti;

RILEVATO

- che ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 e del Regolamento aziendale di So.Re.Sa. S.p.A. approvato con delibera del C.d.A. del 28 marzo 2024, con Determinazione del Direttore Generale n. 217 del 09 settembre 2024, è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:
 - Presidente: Ing. Raffaele Scognamiglio, dirigente in servizio presso So.Re.Sa. SpA;
 - Commissario: Ing. Raffaele Iele, Direttore della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio dell'AORN San Pio di Benevento.
 - Commissario: Ing. Nicola Caterino, Prof. Ordinario di Tecnica delle Costruzioni del Dipartimento di Ingegneria Parthenope di Napoli.
- che il Presidente della Commissione nominava come segretario verbalizzante della stessa, l'Ing. Ivan Piombino, dipendente in servizio presso So.Re.Sa. s.p.a., il quale, dichiarava l'assenza di cause di incompatibilità e di astensione a svolgere funzione di segretario verbalizzante;

VISTI

- i verbali del:
 - 15/10/2024 la Commissione si riuniva in seduta pubblica virtuale per lo *sblocco* delle buste contenenti le offerte tecniche
 - 21/10/2024 la Commissione giudicatrice si riuniva in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche
 - 24/10/2024 la Commissione giudicatrice si riuniva in seduta riservata per il prosieguo della valutazione delle offerte tecniche
 - 28/10/2024 la Commissione giudicatrice si riuniva in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche
 - 31/10/2024 la Commissione si riuniva in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche
 - 11/11/2024, la Commissione si riuniva in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche
 - 18/11/2024 la Commissione si riuniva in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche;

- 25/11/2024, la Commissione si riuniva in seduta virtuale riservata per lo sblocco delle buste contenenti le offerte economiche;

Fornitore	Stato Offerta	Ran k	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Ribasso %
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. Esecutrice CO.E.M. COOPERATIVA EDILE MEDITERRANEA	Aggiudicata rio provvisorio	1	82,31	59,52	22,79	10,00	10,00
CONSORZIO STABILE INTESA	II Classificato	2	75,85	52,05	23,80	11,55	11,55
SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.		3	73,70	48,49	25,21	14,00	14,00
ZETA SRL		4	72,61	45,28	27,33	18,33	18,33
CONPAT SCARL		5	55,07	25,07	30,00	25,00	25,00
TECNICA RESTAURI SRL		6	50,15	28,44	21,71	8,51	8,51

- che in pari data, sulla scorta dei punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione di gara e dei punteggi economici calcolati a sistema a seguito di sblocco dell'offerta economica degli operatori partecipanti, veniva indicato a mezzo piattaforma S.I.A.P.S., come aggiudicatario provvisorio "CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. Esecutrice CO.E.M. COOPERATIVA EDILE MEDITERRANEA"

RITENUTO

pertanto, di aggiudicare la presente procedura in favore dell'operatore economico risultato utilmente graduato, atteso il possesso dei requisiti, ai fini della aggiudicazione immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, per un importo pari a € 3.190.543,00, di cui € 586.650,72 costi della manodopera, € 63.970,00 costi della sicurezza;

DATO ATTO

che con nota assunta agli atti SoReSa-0000138-2025 del 07/01/2025 il Responsabile della fase di affidamento dava atto della:

- la regolarità della procedura di gara
- la conclusione delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi di quanto previsto dall'art.17 comma 5 del d.lgs 36/2023

Attesa la verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali trasmessa alla Direzione Generale.

Tanto premesso il Direttore Generale f.f., in base ai poteri conferitigli con verbale del Consiglio di Amministrazione del 30 agosto 2024,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

1. **di prendere** atto dei verbali di cui in premessa ed in particolare del verbale n. 7 del 25/11/2024 contenente la proposta di aggiudicazione che, se pur non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
 2. **di aggiudicare** la presente procedura, in favore dell'operatore economico utilmente graduato ovvero **CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. Esecutrice CO.E.M. COOPERATIVA EDILE MEDITERRANEA**, per un importo pari a € 3.190.543,00, di cui € 586.650,72 costi della manodopera, € 63.970,00 costi della sicurezza;
 3. **di svincolare** automaticamente ad avvenuta sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art.106, comma 7, del d.lgs. 36/2023, la garanzia provvisoria costituita dall' Operatore Economico aggiudicatari, comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione;
 4. di procedere con il presente atto, ai sensi dell'art.106, comma 10 del d.lgs. 36/2023, allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dagli Operatori Economici non aggiudicatari, comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia;
 5. **di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione *"società trasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni"*, ai sensi 28 del d. Lgs. 36/2023;
 6. **di dare comunicazione** del presente provvedimento all' operatore economico aggiudicatario.
- Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale f.f.

avv. Fabio Aprea

Pubblicato il 07.01.2024

Pag. 6 di 6